

# 癒しの高槻館 介護付有料老人ホーム

## 【利用料金のご案内】

お一人入居の場合

### ◆前払い家賃

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	想定居住期間
I. 69歳以下の方		14,400,000円	11,700,000円	6,300,000円	108カ月 (9年)
II. 70歳～89歳の方		9,600,000円	7,800,000円	4,200,000円	72カ月 (6年)
III. 90歳以上の方		6,000,000円	4,950,000円	2,850,000円	42カ月 (3年半)
月間契約		228,000円	1年契約	2,736,000円	12カ月 (1年)

※入居時の年齢に関係なくご利用いただけます。

### ◆月額利用料

内訳項目	契約形態	Aパターン／1年・月間	Bパターン	Cパターン
月払い家賃		60,000円	85,000円	135,000円
管理費		42,500円	42,500円	42,500円
水道光熱費		16,500円	16,500円	16,500円
食費		62,250円	62,250円	62,250円
合計		181,250円	206,250円	256,250円

※食費は1日3食×30日分です。 ※管理費は、共用施設、共用部の維持管理、事務、生活サービスに係る費用です。

※おむつ代などの日用生活用品は費用に含まれませんので、各自ご用意いただきますようお願いいたします。

### ◆介護保険負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,755円	9,834円	17,012円	19,099円	21,312円	23,336円	25,518円
2割負担	11,510円	19,668円	34,023円	38,197円	42,624円	46,671円	51,035円
3割負担	17,265円	29,502円	51,035円	57,296円	63,936円	70,007円	76,552円

※1カ月30日間のご負担分です。

### ◆前払い家賃返還制度

◇入居日から3カ月を超えて退去される場合

$$\text{返還金} = \frac{(\text{前払い家賃総額} \times \text{係数}) \times (\text{想定居住月数} - \text{入居経過月数})}{\text{想定居住月数}}$$

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	1年契約
69歳以下の方		75%	75%	75%	—
70歳～89歳の方		75%	75%	75%	—
90歳以上の方		70%	70%	70%	—
年間契約		—	—	—	—

※前払い家賃の「100%－係数」は入居期間に関わらず返金致しません。(1年契約は除く。) ※1年契約は、12カ月で均等償却となります。

※入退去月は日割りとなります。※退去時に原状回復費用が別途かかります。

クリーニングオフ(入居日から3カ月以内で退去される場合)

$$\text{返還金} = \text{前払い家賃総額} - \left( \frac{\text{前払い家賃総額} \times \text{係数}}{\text{想定居住年数} \times 365日} \times \text{利用日数} \right)$$

※前払い家賃の「100%－係数」は全額返金いたします。※利用日数分は日割りとなります。

# 癒しの高槻館 介護付有料老人ホーム

## 【利用料金のご案内】

お二人入居の場合

### ◆前払い家賃

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	想定居住期間
I. 69歳以下の方		25,920,000円	21,060,000円	11,340,000円	108カ月 (9年)
II. 70歳~89歳の方		17,280,000円	14,040,000円	7,560,000円	72カ月 (6年)
III. 90歳以上の方		10,800,000円	8,910,000円	5,130,000円	42カ月 (3年半)
月間契約		410,400円	1年契約	4,924,800円	12カ月 (1年)

※入居時の年齢に関係なくご利用いただけます。

### ◆月額利用料

内訳項目	契約形態	Aパターン/1年・月間	Bパターン	Cパターン
月払い家賃		120,000円	165,000円	255,000円
管理費		68,000円	68,000円	68,000円
水道光熱費		26,400円	26,400円	26,400円
食費		124,500円	124,500円	124,500円
合計		338,900円	383,900円	473,900円

※食費は1日3食×30日分です。 ※管理費は、共用施設、共用部の維持管理、事務、生活サービスに係る費用です。  
※おむつ代などの日常生活用品は費用に含まれませんので、各自ご用意いただきますようお願いいたします。

### ◆介護保険負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,755円	9,834円	17,012円	19,099円	21,312円	23,336円	25,518円
2割負担	11,510円	19,668円	34,023円	38,197円	42,624円	46,671円	51,035円
3割負担	17,265円	29,502円	51,035円	57,296円	63,936円	70,007円	76,552円

※1カ月30日間のご負担分です。

### ◆短期体験入所 (介護保険適用外)

1泊2食(朝・夕)	11,000円 最長7泊8日までご利用可能
その他費用	昼食代713円、入浴代438円/1回、リネン代662円/1回

※ゴールデンウィーク(4/26~5/10)・お盆(8/10~8/20)・年末年始(12/26~1/10)は特別期間として宿泊料金を通常の20%割増とさせていただきます。

お問い合わせは

<https://www.riei-kaigo.jp/>

癒しの高槻館



0120-88-6587



リエイの快護

[住所] 〒569-0095 大阪府高槻市八丁西町3-19 [受付時間] 9:00~17:30

リエイの快護

検索

※料金は全て税込価格です。 ※2021年10月現在