

癒しの市川おにだか館

【利用料金のご案内】

◆前払い家賃

契約種別	長期 A 契約	長期 B 契約	1 年契約	月間契約
前払い家賃	4,200,000円	2,100,000円	1,020,000円	0 円

◆月額利用料

契約種別	長期 A 契約	長期 B 契約	1 年契約	月間契約
月払い家賃	0 円	35,000 円	0 円	85,000 円
管 理 費	73,900 円	73,900 円	73,900 円	73,900 円
水道光熱費	25,300 円	25,300 円	25,300 円	25,300 円
食 費	65,490 円	65,490 円	65,490 円	65,490 円
合 計	164,690 円	199,690 円	164,690 円	249,690 円

※食費は1日3食30日分としてのお値段です。(実食分のみいただきます)

・朝食代 556円・昼食代 753円・夕食代 874円

※管理費は施設の維持管理・共用部の清掃・フロント業務・健康管理業務・施設内巡回・食事提供等の生活支援サービス・職員の人件費などに関わる費用です。

※おむつ代等の日常生活消耗品は別途ご負担いただきます。

◆前払い家賃返還制度 (長期 A 契約、長期 B 契約に限ります)

◇入居日から3カ月を超えて退去される場合

$$\frac{(\text{前払い家賃総額} \times 70\%) \times (\text{想定居住月数} - \text{入居経過月数})}{\text{想定居住月数}}$$

※前払い家賃の30%は、入居期間にかかわらず返還いたしません。(1年契約は除く)

※1年契約は、12カ月で均等償却となります。※入退去月は日割りとなります。※退去時に原状回復費用が別途かかります。

クーリングオフ(入居日から3カ月以内で退去される場合)

$$\text{前払い家賃総額} - \left(\frac{\text{前払い家賃総額} \times 70\%}{\text{想定居住年数} \times 365\text{日}} \times \text{利用日数} \right)$$

※前払い家賃の30%は全額返金いたします。※利用日数分は日割りとなります。

【想定居住月数】長期契約(A、B)：60カ月 / 1年契約：12カ月

◆短期体験入所 ※最長7泊8日(8日以上のご利用は要相談)

宿泊料金	8,800 円 / 1泊2日(夕食・朝食付き)
その他費用	昼食代：648 円 / 入浴代：440 円(1回) / リネン代：660 円(1回)

※ゴールデンウィーク、お盆、年末年始期間は、特別期間としまして宿泊料金を通常の20%割増とさせていただきます。