

## 癒しの市川おにだか館

## 【利用料金のご案内】

## ◆前払い家賃

契約種別	長期 A 契約	長期 B 契約	1年契約	月間契約
前払い家賃	4,200,000円	2,100,000円	1,020,000円	0円

## ◆月額利用料

契約種別	長期 A 契約	長期 B 契約	1年契約	月間契約
月払い家賃	0円	35,000円	0円	85,000円
管理費	73,900円	73,900円	73,900円	73,900円
水道光熱費	25,300円	25,300円	25,300円	25,300円
食費	65,490円	65,490円	65,490円	65,490円
合計	164,690円	199,690円	164,690円	249,690円

※食費は1日3食30日分としてのお値段です。(実食分のみいただきます)

・朝食代 556円・昼食代 753円・夕食代 874円

※管理費は施設の維持管理・共用部の清掃・フロント業務・健康管理業務・施設内巡回・食事提供等の生活支援サービス・職員の人件費などに関わる費用です。

※おむつ代等の日常生活消耗品は別途ご負担いただきます。

## ◆前払い家賃返還制度(長期 A 契約、長期 B 契約に限ります)

◇入居日から3カ月を超えて退去される場合

$$\frac{(\text{前払い家賃総額} \times 70\%) \times (\text{想定居住月数} - \text{入居経過月数})}{\text{想定居住月数}}$$

※前払い家賃の30%は、入居期間にかかわらず返還いたしません。(1年契約は除く)

※1年契約は、12カ月で均等償却となります。※入退去月は日割りとなります。※退去時に原状回復費用が別途かかります。

クーリングオフ(入居日から3カ月以内で退去される場合)

$$\text{前払い家賃総額} - \left( \frac{\text{前払い家賃総額} \times 70\%}{\text{想定居住年数} \times 365\text{日}} \times \text{利用日数} \right)$$

※前払い家賃の30%は全額返金いたします。※利用日数分は日割りとなります。

【想定居住月数】長期契約(A、B):60カ月 / 1年契約:12カ月

## ◆短期体験入所 ※最長7泊8日(8日以上のご利用は要相談)

宿泊料金	8,800円 / 1泊2日(夕食・朝食付き)
その他費用	昼食代:648円 / 入浴代:440円(1回) / リネン代:660円(1回)

※ゴールデンウィーク、お盆、年末年始期間は、特別期間としまして宿泊料金を通常の20%割増とさせていただきます。