

癒しの高槻館 介護付有料老人ホーム

【利用料金のご案内】

お一人入居の場合

◆前払い家賃

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	想定居住期間
I. 69歳以下の方		14,400,000円	11,700,000円	6,300,000円	108カ月 (9年)
II. 70歳~89歳の方		9,600,000円	7,800,000円	4,200,000円	72カ月 (6年)
III. 90歳以上の方		6,000,000円	4,950,000円	2,850,000円	42カ月 (3年半)
年間契約		228,000円	1年契約	2,736,000円	12カ月 (1年)

※入居時の年齢に関係なくご利用いただけます。

◆月額利用料

内訳項目	契約形態	Aパターン/1年・月間	Bパターン	Cパターン
月払い家賃		60,000円	85,000円	135,000円
管理費		42,500円	42,500円	42,500円
水道光熱費		20,900円	20,900円	20,900円
食費		65,550円	65,550円	65,550円
合計		188,950円	213,950円	263,950円

※食費は1日3食×30日分です。 ※管理費は、共用施設、共用部の維持管理、事務、生活サービスに係る費用です。

※おむつ代などの日常生活用品は費用に含まれませんので、各自ご用意いただきますようお願いいたします。

◆介護保険負担額

※自立の方のみ：生活サポート費 44,000円(税込)をいただきます。

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
基本料金	57,864円	98,970円	171,380円	192,565円	214,699円	235,252円	257,070円
1割負担	5,787円	9,897円	17,138円	19,257円	21,470円	23,526円	25,707円
2割負担	11,573円	19,794円	34,276円	38,513円	42,940円	47,051円	51,414円
3割負担	17,360円	29,691円	51,414円	57,770円	64,410円	70,576円	77,121円

※1カ月30日間のご負担分です。

◆前払い家賃返還制度

◇入居日から3カ月を超えて退去される場合

$$\text{返還金} = \frac{(\text{前払い家賃総額} \times \text{係数}) \times (\text{想定居住月数} - \text{入居経過月数})}{\text{想定居住月数}}$$

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	1年契約
69歳以下の方		75%	75%	75%	—
70歳~89歳の方		75%	75%	75%	—
90歳以上の方		70%	70%	70%	—
年間契約		—	—	—	—

※前払い家賃の「100%係数」は入居期間に関わらず返金致しません。(1年契約は除く。) ※1年契約は、12カ月で均等償却となります。

※入退去月は日割りとなります。※退去時に原状回復費用が別途かかります。

クリーニングオフ(入居日から3カ月以内で退去される場合)

$$\text{返還金} = \text{前払い家賃総額} - \left(\frac{\text{前払い家賃総額} \times \text{係数}}{\text{想定居住年数} \times 365日} \times \text{利用日数} \right)$$

※前払い家賃の「100%係数」は全額返金いたします。※利用日数分は日割りとなります。

癒しの高槻館 介護付有料老人ホーム

【利用料金のご案内】

お二人入居の場合

◆前払い家賃

入居時の年齢	契約形態	Aパターン	Bパターン	Cパターン	想定居住期間
I. 69歳以下の方		25,920,000円	21,060,000円	11,340,000円	108カ月 (9年)
II. 70歳~89歳の方		17,280,000円	14,040,000円	7,560,000円	72カ月 (6年)
III. 90歳以上の方		10,800,000円	8,910,000円	5,130,000円	42カ月 (3年半)
月間契約		410,400円	1年契約	4,924,800円	12カ月 (1年)

※入居時の年齢に関係なくご利用いただけます。

◆月額利用料

内訳項目	契約形態	Aパターン/1年・月間	Bパターン	Cパターン
月払い家賃		120,000円	165,000円	255,000円
管理費		68,000円	68,000円	68,000円
水道光熱費		33,000円	33,000円	33,000円
食費		131,100円	131,100円	131,100円
合計		352,100円	397,100円	487,100円

※食費は1日3食×30日分です。 ※管理費は、共用施設、共用部の維持管理、事務、生活サービスに係る費用です。

※おむつ代などの日常生活用品は費用に含まれませんので、各自ご用意いただけますようお願いいたします。

◆介護保険負担額

※自立の方のみ：生活サポート費 44,000円(税込)をいただきます。

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
基本料金	57,864円	98,970円	171,380円	192,565円	214,699円	235,252円	257,070円
1割負担	5,787円	9,897円	17,138円	19,257円	21,470円	23,526円	25,707円
2割負担	11,573円	19,794円	34,276円	38,513円	42,940円	47,051円	51,414円
3割負担	17,360円	29,691円	51,414円	57,770円	64,410円	70,576円	77,121円

※1カ月30日間のご負担分です。

◆短期体験入所(介護保険適用外)

1泊2食(朝・夕)	11,000円 最長7泊8日までご利用可能
その他費用	昼食代775円、入浴代440円/1回、リネン代660円/1回

※ゴールデンウィーク(4/26~5/10)・お盆(8/10~8/20)・年末年始(12/26~1/10)は特別期間として宿泊料金を通常の20%割増とさせていただきます。

※短期体験の場合、入浴、リネン交換等別途料金が発生します。

お問い合わせは

<https://www.riei-kaigo.jp/>

癒しの高槻館  0120-88-6587  **リエイの快護**

[住所] 〒569-0095 大阪府高槻市八丁西町3-19 [受付時間] 9:00~17:30

※料金は全て税込価格です。2024年4月